



SOCIETATEA NAȚIONALĂ DE TRANSPORT
GAZE NATURALE "TRANS-GAZ" SA MEDIAȘ

Capital social: 117 738 440,00 LEI

ORC: J32/301/2000; C.I.F.: RO13068733

P-ța C. I. Moțaș nr. 1, cod: 551130, Mediaș, Jud. Sibiu

Tel.: 0040 269 803333, 803334; Fax: 0040 269 839029

http://www.transgaz.ro; E-mail: cabinet@transgaz.ro



Nr. 3564 / 25.02.2009

Supus spre avizare in sedinta CA din 26 februarie 2009

REFERAT

privind rezultatele reevaluării terenurilor și construcțiilor aflate în patrimoniul SNTGN TRANSGAZ SA la data de 31 decembrie 2008, în vederea supunerii spre aprobare Adunării Generale a Acționarilor

În conformitate cu prevederile Ordinului Ministrului Finanțelor Publice nr.1752/2005, modificat prin Ordinul Ministrului Economiei și Finanțelor nr.2374/2007, *entitățile pot proceda la reevaluarea imobilizărilor corporale existente la sfârșitul exercitiului financiar, astfel încât acestea să fie prezentate în contabilitate la valoarea justă, cu reflectarea rezultatelor acestei reevaluări în situațiile financiare întocmite pentru acel exercitiu.*

Având în vedere ca:

- ultima reevaluare a mijloacelor fixe din patrimoniul Transgaz a fost efectuată la 31.12.2002, în baza Hotărârii Guvernului nr.403/2000;
- potrivit Codului de procedura fiscală, baza de calcul a impozitului pe clădiri se majorează în situația în care clădirile nu au fost reevaluate într-o perioadă mai mare de 3 ani consecutivi;
- în conformitate cu art.7, alin.(1), pct.33 din Legea nr.571/2003 privind Codul Fiscal actualizată, în valoarea fiscală a unui mijloc fix supus amortizării, se includ și reevaluarile contabile efectuate;
- imaginea fidelă a patrimoniului societății este redată atunci când mijloacele fixe sunt reflectate în contabilitate la o valoare justă;
- Hotărârea Guvernului nr.1553/2003 prevede la art.3 ca rezultatele acțiunii de reevaluare se aprobă de către Adunarea Generală a Acționarilor și se reflectă în situațiile financiare încheiate potrivit reglementărilor contabile aplicabile,

SNTGN TRANSGAZ SA, a considerat necesar ca la 31.12.2008 să reflecte în situațiile financiare anuale terenurile și construcțiile la o valoare reevaluată. În acest sens SNTGN TRANSGAZ SA a contractat lucrarea de reevaluare cu societatea comercială DARIAN ROM SUISSE SRL Cluj-Napoca, care este autorizată de Asociația Națională a Evaluatoresilor din România (ANEVAR). Societatea mai sus menționată a întocmit un Raport de evaluare care este

in concordanta cu cerintele, standardele, recomandarile si metodologia de lucru stabilite de ANEVAR. De asemenea evaluatorul a respectat codul deontologic al ANEVAR. Activele supuse evaluarii au fost inspectate personal de catre reprezentantii evaluatorului in prezenta reprezentantilor proprietarului SNTGN TRANSGAZ SA.

Rezultatele reevaluarii sunt prezentate in tabelul de mai jos:

Categorie	Valoare de inventar la 31.12.2008	Amortizare înregistrată la 31.12.2008	Valoare rămasă de amortizat la 31.12.2008	Amortizare actualizată la 31.12.2008	Valoare de inventar actualizată la 31.12.2008	Diferență din reevaluare de înregistrat (lei)	Diferență amortizare de înregistrat (lei)
Teren	2,393,032.46		2,393,032.46	-	44,711,067.12	42,318,034.66	-
Construcții	1,869,139,226.24	487,347,118.85	1,381,792,107.39	711,463,110.95	2,546,315,286.98	677,176,060.73	224,115,992.04
TOTAL	1,871,532,258.70	487,347,118.85	1,384,185,139.85	711,463,110.95	2,591,026,354.10	719,494,095.39	224,115,992.04

Avand in vedere cele prezentate mai sus va rugam sa avizati in temeiul art.20.1, lit.w din Actul Constitutiv al SNTGN Transgaz SA, actualizat, coroborat cu art.3 din HG nr.1553/2003, rezultatele reevaluarii, prezentate mai jos, in vederea supunerii spre aprobare Adunarii Generale a Actionarilor si includerea acestor valori in situatiile financiare ale anului 2008:

1. Diferente din reevaluare terenuri 42.318.034,66 lei
2. Diferenta din reevaluare cladiri 677.176.060,73 lei
3. Diferenta din reevaluare amortizare 224.115.902,04 lei.

Anexa:Raportul de evaluare intocmit de S.C. DARIAN ROM SUISSE SRL.

DIRECTOR GENERAL

Ioan Rusu

Vizat

Departamentul Economic

Radu Moldovan

Directia Exploatare Mentenanta

Mihai Patirniche

Directia Juridica

Rosu Elena