

Nr. DRFT 43959/1/15.06.2023

**ANUNȚ PRIVIND MODUL DE CALCUL  
AL INDEMNIZAȚIILOR ȘI DESPĂGUBIRILOR  
pentru terenurile afectate pe raza UAT SCHITU**

Societatea Națională de Transport Gaze Naturale "Transgaz" S.A., cu sediul în Mediaș, Piața C. I. Motaș, nr. 1, jud. Sibiu, înregistrată la Registrul Comerțului de pe lângă Tribunalul Sibiu sub nr. J32/301/2000, având C.I.F. RO 13068733, reprezentată legal prin Director General **anunță publicul interesat cu privire la modul de calcul al indemnizațiilor și despăgubirilor, aferente exercitării drepturilor de uz și servitute asupra imobilelor afectate de lucrările aferente implementării Proiectului de importanță națională „Conductă de transport gaze naturale, țărmul Mării Negre – Podișor” inclusiv alimentare cu energie electrică, protecție catodică și fibră optică.**

**În acest sens, vă aducem la cunoștință următoarele:**

- Drepturile de uz și de servitute asupra imobilelor aflate în proprietate privată se constituie cu titlu oneros, în condițiile „Legii nr. 185/2016 privind unele măsuri necesare pentru implementarea proiectelor de importanță națională în domeniul gazelor naturale”.
- În schimbul limitărilor aduse dreptului de folosință ca urmare a exercitării drepturilor de uz și servitute, S.N.T.G.N. Transgaz S.A. va acorda proprietarilor imobilelor afectate de lucrări/ titularilor de activități compensații reprezentând indemnizații și/sau despăgubiri (după caz). Pentru modalitatea de calcul a indemnizațiilor lunare, anuale și despăgubirilor vor fi avute în vedere criteriile menționate în cele de mai jos:

**I. MODUL DE CALCUL AL INDEMNIZAȚIILOR**

Calculul indemnizațiilor se va realiza cu luarea în considerare a următoarelor criterii:

- a) datele din Raportul de evaluare întocmit de evaluatori autorizați, raport, care va indica valoarea chiriei pe metru pătrat/an pentru un teren corespunzător categoriei de folosință a terenului afectat de lucrări pe raza UAT-lui;
- b) suprafața de teren afectată de lucrări;
- c) durata de indisponibilizare a terenului, ca urmare a efectuării lucrărilor;

Pentru terenurile care vor fi afectate de amplasarea unor obiective de suprafață, pentru perioada aferentă execuției acestora, cuantumul indemnizației se va calcula după aceleași criterii anterior menționate la literele a), b) și c).

După realizarea acestor obiective de suprafață respectiv, de la data încheierii procesului verbal de recepție la finalizarea lucrărilor și pentru întreaga perioadă de existență a obiectivului, cuantumul indemnizațiilor anuale, se va stabili în baza datelor din Raportul de evaluare întocmit de evaluatori autorizați, care va indica valoarea chiriei pe metru pătrat/an pentru un teren corespunzător categoriei de folosință a terenului pe care este amplasat obiectivul de suprafață pe raza UAT-ului și în funcție de suprafața terenului afectată de amplasarea obiectivului. Această sumă se actualizează anual cu indicele inflației, pentru fiecare imobil, calculat de la data plății sau consemnării indemnizațiilor, urmând ca diferențele pozitive rezultate în urma actualizării să fie plătite sau, respectiv, consemnate.

## **II. MODUL DE CALCUL AL DESPĂGUBIRILOR**

Calculul despăgubirilor se va realiza cu luarea în considerare a următoarelor criterii:

- a) suprafața imobilelor afectată cu ocazia lucrărilor;
- b) valorile pentru producțiile existente sau, respectiv producțiile estimate ale culturilor și plantațiilor afectate, inclusiv în ceea ce privește anul/anii calendaristic/calendaristici în care nu pot fi realizate lucrări de însămânțare sau alte plantații datorită efectuării lucrărilor, comunicate de organele cu atribuții în domeniul agricol - direcțiile pentru agricultură, Institutul Național de Statistică, sau obținute din alte surse, precum și pentru amenajările și / sau facilitățile afectate de lucrări, cu luarea în considerare a pierderilor financiare în cazul suprafețelor culturilor ori plantațiilor care fac obiectul proiectelor cu finanțare din fonduri naționale sau comunitare;
- c) valoarea pagubelor produse prin scoaterea din funcțiune a amenajărilor de irigații, desecare, drenaj și combaterea eroziunii solului aflate în administrarea/proprietatea Agenției Naționale de Îmbunătățiri Funciare/federațiilor de organizații de îmbunătățiri funciare/organizațiilor de îmbunătățiri funciare;
- d) activitățile restrânse cu ocazia executării lucrărilor;
- e) valoarea de circulație a imobilelor afectate.

**Nu vor fi luate în considerare la stabilirea valorilor finale ale indemnizațiilor și/ sau despăgubirilor îmbunătățirile de orice fel aduse imobilelor afectate de lucrările aferente Proiectului după data primirii de către proprietar/ posesor sau, respectiv, afișării Notificării privind începerea executării lucrărilor, prevăzute de Legea 185/2016 și până la data accesului în teren a S.N.T.G.N. Transgaz S.A.**

**Informații suplimentare cu privire la Lucrări și implementarea Proiectului puteți obține și prin contactarea reprezentanților S.N.T.G.N. TRANSGAZ S.A.**

**DIRECTOR GENERAL  
/ STERIAN ION**

*Sterian Ion*



Persoana de contact: CĂTĂLIN VICTORAȘ IONUȚ  
Telefon: 0790298068



Nr.DRFT 43959/2 / 15.06.2023.

**NOTIFICARE /ANUNȚ PRIVIND  
ÎNCEPEREA EXECUTĂRII LUCRĂRILOR  
ȘI SUMELE PROPUSE PENTRU PLATA INDEMNIZAȚIILOR**

1. Societatea Națională de Transport Gaze Naturale "Transgaz" S.A., cu sediul în Mediaș, Piața C. I. Motaș, nr. 1, jud. Sibiu, înregistrată la Registrul Comerțului de pe lângă Tribunalul Sibiu sub nr. J32/301/2000, având C.I.F. RO 13068733, reprezentată legal prin Director General Sterian Ion , prin prezentul anunț, vă aduce la cunoștință faptul că, în calitate de inițiator al **Proiectului de importanță națională „Conductă de transport gaze naturale, țărmul Mării Negre – Podișor” inclusiv alimentare cu energie electrică, protecție catodică și fibră optică**, denumit în continuare „Proiectul”, urmează să demareze realizarea lucrărilor de **execuție** aferente Proiectului. **Lucrările** se vor efectua pe suprafețele de teren cuprinse în tabelul anexat prezentei.

2. În temeiul Legii nr.185/2016 privind unele măsuri necesare pentru implementarea proiectelor de importanță națională în domeniul gazelor naturale, publicată în Monitorul Oficial al României, partea I, nr. 848/25.10.2016, S.N.T.G.N. Transgaz S.A., beneficiază de drepturile de uz și servitute asupra terenurilor afectate de **Lucrări**, iar exercitarea acestora se realizează de drept, fără a fi necesară obținerea unui acord prealabil al proprietarilor sau al altor titulari de drepturi sau activități desfășurate în legătură cu imobilele afectate. Accesul la imobilele proprietate privată afectate de **Lucrări** nu este condiționat de plata în prealabil a indemnizației și /sau despăgubirii menționate la punctul 8 din prezenta notificare.

3. Suprafețele descrise și identificate în tabelul anexat situate în perimetrul localității, **UAT Schitu** denumite în continuare „terenul afectat / imobil ”, vor fi afectate pe durata de execuție a **Lucrărilor**.

4. Începând cu data afișării prezentei, pentru întreaga durată de execuție a **Lucrărilor**, respectiv **24 luni**, în exercitarea drepturilor de uz și de servitute conferite de Legea nr.185/2016 *privind măsurile necesare implementării proiectelor de importanță națională în domeniul gazelor naturale*, S.N.T.G.N. Transgaz S.A. va desfășura **Lucrările** impuse de realizarea Proiectului, în acest sens urmând a fi desfășurate operațiuni precum: *desființarea culturii existente și/sau desființare instalații aferente (dacă este cazul), decopertare sol, efectuare de săpături, operațiuni de construcții și montaj, acoperire săpături, aducerea terenului la starea inițială.*

**Operațiunile enumerate mai sus nu au caracter limitativ, S.N.T.G.N Transgaz S.A rezervându-și dreptul de a le înlocui / modifica / completa conform necesităților.** Perioada anterior menționată poate fi prelungită până la data încheierii procesului verbal de recepție la terminarea lucrărilor.

5. Obligații, condiții și interdicții legale:

a) De la data menționată la punctul 4, în cazul în care vă identificați drept proprietar/utilizator, aveți obligația de a elibera terenul afectat și de a permite accesul în vederea efectuării Lucrărilor.

b) În perioada menționată la pct. 4 nu este permis accesul în perimetrul terenului afectat de **Lucrări**.

c) Dacă vă identificați drept proprietar, dar nu sunteți și utilizatorul terenului afectat, aveți obligația de a notifica persoanele care au alte drepturi în legătură cu terenul afectat, sau care desfășoară activități de orice natură și cu orice titlu, cu sau fără înscrisuri, pe sau asupra acestuia, în legătură cu exercitarea drepturilor de către S.N.T.G.N. Transgaz S.A, în vederea eliberării terenului și permiterii accesului pentru efectuarea **Lucrărilor**. De asemenea, dumneavoastră aveți obligația de a informa S.N.T.G.N. Transgaz S.A despre existența utilizatorilor cu orice titlu, cu sau fără înscrisuri, ai terenului afectat. Transgaz va informa ulterior utilizatorii despre drepturile acestora și modul de accesare a despăgubirilor.

d) Dacă la momentul afișării notificării, nu (mai) dețineți calitatea de proprietar, vă solicităm să informați SNTGN TRANSGAZ SA, cu privire la acest aspect, și după caz, la noul proprietar ;

6. Exercițarea efectivă, de către inițiatorul Proiectului, a drepturilor de uz și de servitute pentru efectuarea **Lucrărilor** menționate anterior, se realizează cu titlu oneros, în condițiile prevăzute de Legea nr. 185/2016 privind unele măsuri necesare pentru implementarea proiectelor de importanță națională în domeniul gazelor naturale.

Pentru exercitarea drepturilor de uz și de servitute asupra terenurilor proprietate privată, S.N.T.G.N. Transgaz S.A. datorează:

a) O indemnizație lunară, pentru limitarea dreptului de folosință asupra terenului pe perioada **Lucrărilor** care se va plăti o singură dată, astfel cum a fost determinată în baza Raportului de evaluare;

b) Despăgubiri pentru pagubele cauzate proprietarilor sau titularilor de activități cu ocazia executării lucrărilor.

c) Ulterior finalizării **Lucrărilor** proprietarii suprafețelor care vor rămâne ocupate de obiectivele de suprafață, sunt îndreptățiți la încasarea unei indemnizații anuale datorată exercitării dreptului de uz, pe durata existenței obiectivului de suprafață.

Cuantumul despăgubirii se stabilește prin acordul părților, în baza criteriilor enumerate mai jos și în baza inventarului care se va realiza anterior începerii **Lucrărilor** pe terenul dumneavoastră. Inventarul se poate efectua și ca urmare a solicitării dumneavoastră, transmisă prin orice mijloc de comunicare.

La calcularea cuantumului despăgubirii se va ține cont de:

a) suprafața imobilelor afectate de executarea **Lucrărilor**;

b) valorile pentru producțiile existente sau, respectiv, producțiile estimate ale culturilor și plantațiilor afectate, inclusiv în ceea ce privește anul / anii calendaristic / calendaristici în care nu pot fi realizate lucrări de însămânțare sau alte plantații datorită efectuării lucrărilor, comunicate de organele cu atribuții în domeniul agricol - direcțiile pentru agricultură, Institutul Național de Statistică, sau obținute din alte surse, precum și pentru amenajările și / sau facilitățile afectate de lucrări, cu luarea în considerare a pierderilor financiare în cazul suprafețelor culturilor ori plantațiilor care fac obiectul proiectelor cu finanțare din fonduri naționale sau comunitare (finanțări și subvenții), conform datelor obținute de organele agricole competente.

c) valoarea pagubelor produse prin scoaterea din funcțiune a amenajărilor de irigații, desecare, drenaj și combaterea eroziunii solului aflate în administrarea / proprietatea Agenției Naționale de Îmbunătățiri Funciare / federațiilor de organizații de îmbunătățiri funciare/ organizațiilor de îmbunătățiri funciare;

d) o despăgubire pentru suprafața având categoria de folosință vii / livezi, afectată de zona de protecție care împiedică folosința potrivit regimului inițial. Această despăgubire se plătește proprietarului, la momentul instituirii zonei de protecție pe baza valorilor rezultate din rapoartele de evaluare pentru categoriile de folosință menționate.

e) o despăgubire pentru suprafața având regimul intravilan, afectată de zona de siguranță care împiedică folosința potrivit regimului inițial. Această despăgubire se plătește proprietarului, la momentul instituirii zonei de siguranță pe baza valorilor rezultate din rapoartele de evaluare.

Pentru accesarea indemnizației și / sau despăgubirilor (după caz) în calitate de proprietar al terenului afectat de realizarea **Lucrărilor** este necesar să formulați o **Solicitare referitoare la încheierea unei Convenții cu privire la plata indemnizației/despăgubirilor** (denumită în continuare „**Solicitare**”).

**Solicitarea** trebuie să conțină: numele și prenumele solicitantului, adresa de domiciliu, datele de identificare ale imobilului afectat. **Solicitarea** va fi însoțită de documentele care fac dovada existenței titlului asupra imobilului și, dacă este cazul, de documente și informații despre litigiile care afectează imobilul. În cazul în care imobilul este înregistrat în cartea funciară, se atașează extrasele de carte funciară, nu mai vechi de 30 de zile înainte de data **Solicitării**, iar în cazul în care asupra imobilului s-au constituit dezmembrăminte ale dreptului de proprietate sau imobilul este grevat de sarcini, se vor prezenta datele de identificare ale titularilor acestora și se vor atașa documente justificative.

În cazul în care imobilul nu este înregistrat în cartea funciară, dovada calității de proprietar se face prin unul din următoarele documente: *contract de vânzare-cumpărare, contract de donație, contract de întreținere, contract de rentă viageră, contract de schimb, partaj, certificat de moștenitor, titlu de proprietate, hotărâre judecătorească*. Dovada calității de titular al altui drept sau activitate asupra terenului



în cauză, se face în funcție de natura dreptului sau tipul activității. În acest sens se pot prezenta documente precum: contract de arendă, contract de închiriere, contract de comodat, adeverință primărie, etc.

**Solicitarea** scrisă, împreună cu actele doveditoare, în copii legalizate ( legalizarea va putea fi realizată de către notarul public ) sau certificate conform legii ( certificarea va putea fi realizată de către: avocați, consilier juridici sau secretari ai Unităților Administrativ Teritoriale) vor fi transmise către S.N.T.G.N Transgaz. S.A. fie direct fie prin intermediul Primăriei Unității Administrativ Teritoriale în termen de 30 de zile de la afișarea prezentei Notificări.

Proprietarul terenului are obligația să înștiințeze toate persoanele care au calitatea de titulari ai altor drepturi asupra terenului sau titularii de activități, cu privire la dreptul acestora de a formula o Solicitare către SNTGN TRANSGAZ S.A. în vederea obținerii despăgubirilor.

7. Pentru exercitarea drepturilor de uz și de servitute, asupra terenului afectat, S.N.T.G.N. Transgaz S.A. se obligă să plătească următoarele:

a) O indemnizație lunară pentru întreaga perioadă de execuție a **Lucrărilor**, pentru terenul efectiv ocupat care se va plăti o singură dată, **în cuantumul precizat în tabelul anexat, astfel cum a fost determinat în baza Raportului de evaluare.**

b) O despăgubire ce va fi calculată conform prevederilor pct.6 din prezenta notificare.

8. Sumele aferente indemnizațiilor și / sau despăgubirilor, dacă este cazul, vor fi plătite în modalitatea indicată de proprietar prin convenție. În situația în care nu se va formula o **solicitare privind încheierea convenției** la care se face referire la pct 6 din prezenta notificare, în termen de 10 de zile de la data menționată la punctul 4 al prezentei Notificări, și/sau nu se va putea face dovada proprietății, sumele aferente indemnizației și / sau despăgubirilor, după caz, urmează a fi consemnate la CEC BANK, pe numele S.N.T.G.N. TRANSGAZ S.A., la dispoziția proprietarului. Sumele consemnate pot fi solicitate la plată în termen de 5 ani, în baza documentelor care fac dovada calității de proprietar.

Îmbunătățirile de orice fel aduse imobilelor indicate în tabelul anexat, după data afișării notificării nu sunt luate în considerare la stabilirea valorii finale a despăgubirii.

**Informații suplimentare cu privire la Lucrări și implementarea Proiectului puteți obține și prin contactarea reprezentanților S.N.T.G.N TRANSGAZ S.A.**

DIRECTOR GENERAL  
STERIAN ION



**Persoană contact:**  
**Cătălin Victoraș Ionuț**  
**Tel 0790 298 068**

**TABEL PARCELE NOTIFICATE UAT SCHITU**

Nr.Crt.	UAT	Judet	Nume Detinator	Suprafata Afectata Temporar mp	Cota	Categorie Folosinta	Tarla(UP)/ Nr. Topo	Nr. cadastral/Parcela(UA)	Regim juridic	Forma Proprietate	Suprafata Afectata Definitiv mp	Valoare indemnizație lei
1	Schitu	GR	ARAPALEA ION	27543	1/1	A	34#	##	Extravilan	PFPRIV		26,991.92
2	Schitu	GR	PRIMARIA COMUNEI SCHITU	120	1/1	DE	#	##	Extravilan	STPUB		0.00
3	Schitu	GR	SC E&F AGIURGIUO GOLD PROD SRL	1080	1/1	A	36#	31088##	Extravilan	PJPRIV		1,058.39
4	Schitu	GR	SC E&F AGIURGIUO GOLD PROD SRL	2352	1/1	A	36#	##	Extravilan	PJPRIV		2,304.94
5	Schitu	GR	SINGUREANU EUGEN	1473	1/1	A	36#	30905#18#	Extravilan	PFPRIV		1,443.53
6	Schitu	GR	SC E&F AGIURGIUO GOLD PROD SRL	1234	1/1	A	36#	##	Extravilan	PJPRIV		1,209.31
7	Schitu	GR	SINGUREANU EUGEN	20	1/1	A	36#	30904#6#	Extravilan	PFPRIV		19.60
8	Schitu	GR	PRIMARIA COMUNEI SCHITU	295	1/1	DE	#	##	Extravilan	STPUB		0.00
9	Schitu	GR	SC WEISMAN INVESTMENTS - TERENCE, DEZVOLTARE,	4402	1/1	A	37#	30126#1#	Extravilan	PJPRIV		4,313.92
10	Schitu	GR	HAMADE NADIM, ABDUL HAMID MIRNA	112	1/1	A	37#	30019##	Extravilan	PFPRIV		109.76
11	Schitu	GR	HAMADE NADIM, ABDUL HAMID MIRNA	792	1/1	A	37#	30221##	Extravilan	PFPRIV		776.15
12	Schitu	GR	HAMADE NADIM, ABDUL HAMID MIRNA	606	1/1	A	37#	30020##	Extravilan	PFPRIV		593.88
13	Schitu	GR	HAMADE NADIM, ABDUL HAMID MIRNA	721	1/1	A	37#	30008##	Extravilan	PFPRIV		706.57
14	Schitu	GR	HAMADE NADIM, ABDUL HAMID MIRNA	648	1/1	A	37#	30014##	Extravilan	PFPRIV		635.03



Nr.Crt.	UAT	Judet	Nume Detinator	Suprafata Afectata Temporar mp	Cota	Categorie Folosinta	Tarla(UP)/Nr. Topo	Nr. cadastral/Parcela(UA)	Regim juridic	Forma Proprietate	Suprafata Afectata Definitiv mp	Valoare indemnizatie lei
15	Schitu	GR	HAMADE NADIM, ABDUL HAMID MIRNA	606	1/1	A	37#	30012##	Extravilan	PFPRIV		593.88
16	Schitu	GR	HAMADE NADIM, ABDUL HAMID MIRNA	693	1/1	A	37#	30016##	Extravilan	PFPRIV		679.13
17	Schitu	GR	HAMADE NADIM, ABDUL HAMID MIRNA	1005	1/1	A	37#	30217##	Extravilan	PFPRIV		984.89
18	Schitu	GR	HAMADE NADIM, ABDUL HAMID MIRNA	693	1/1	A	37#	30216##	Extravilan	PFPRIV		679.13
19	Schitu	GR	HAMADE NADIM, ABDUL HAMID MIRNA	745	1/1	A	37#	30220##	Extravilan	PFPRIV		730.09
20	Schitu	GR	HAMADE NADIM, ABDUL HAMID MIRNA	572	1/1	A	37#	30221##	Extravilan	PFPRIV		560.56
21	Schitu	GR	HAMADE NADIM, ABDUL HAMID MIRNA	1105	1/1	A	37#	30219##	Extravilan	PFPRIV		1,082.89
22	Schitu	GR	HAMADE NADIM, ABDUL HAMID MIRNA	347	1/1	A	37#	30017##	Extravilan	PFPRIV		340.06
23	Schitu	GR	SC AGIURGIUO PAIN D'OR SRL	461	1/1	A	37#	##	Extravilan	PJPRIV		451.78
24	Schitu	GR	HAMADE NADIM, ABDUL HAMID MIRNA	399	1/1	A	37#	30011##	Extravilan	PFPRIV		391.02
25	Schitu	GR	HAMADE NADIM, ABDUL HAMID MIRNA	1215	1/1	A	37#	30031##	Extravilan	PFPRIV		1,190.69
26	Schitu	GR	HAMADE NADIM, ABDUL HAMID MIRNA	661	1/1	A	37#	30032##	Extravilan	PFPRIV		647.77
27	Schitu	GR	PRIMARIA COMUNEI SCHITU	697	1/1	A	37#	##	Extravilan	STPRIV		683.05
28	Schitu	GR	HAMADE NADIM, ABDUL HAMID MIRNA	369	1/1	A	37#	30095##	Extravilan	PFPRIV		361.62
29	Schitu	GR	HAMADE NADIM, ABDUL HAMID MIRNA	885	1/1	A	37#	30166##	Extravilan	PFPRIV		867.29

Nr.Crt.	UAT	Judet	Nume Detinator	Suprafata Afectata Temporar mp	Cota	Categorie Folosinta	Tarla(UP)/Nr. Topo	Nr. cadastral/Parcela(UA)	Regim juridic	Forma Proprietate	Suprafata Afectata Definitiv mp	Valoare indemnizatie lei
30	Schitu	GR	HAMADE NADIM, ABDUL HAMID MIRNA	843	1/1	A	37#	30033##	Extravilan	PFPRIV		826.13
31	Schitu	GR	HAMADE NADIM, ABDUL HAMID MIRNA	314	1/1	A	37#	30030##	Extravilan	PFPRIV		307.72
32	Schitu	GR	HAMADE NADIM, ABDUL HAMID MIRNA	1360	1/1	A	37#	30574##	Extravilan	PFPRIV		1,332.79
33	Schitu	GR	HAMADE NADIM, ABDUL HAMID MIRNA	855	1/1	A	37#	30575#36#	Extravilan	PFPRIV		837.89
34	Schitu	GR	HAMADE NADIM, ABDUL HAMID MIRNA	489	1/1	A	37#	30672#37#	Extravilan	PFPRIV		479.22
35	Schitu	GR	HAMADE NADIM, ABDUL HAMID MIRNA	227	1/1	A	37#	30673#36#	Extravilan	PFPRIV		222.46
36	Schitu	GR	HAMADE NADIM, ABDUL HAMID MIRNA	894	1/1	A	37#	30671#38#	Extravilan	PFPRIV		876.11
37	Schitu	GR	SC AGIURGIUO PAIN D'OR SRL	3794	1/1	A	37#	##	Extravilan	PJPRIV		3,718.09
38	Schitu	GR	SC WEISMAN INVESTMENTS - TARENURI, DEZVOLTARE,	3654	1/1	A	37#	30129#2#	Extravilan	PJPRIV		3,580.89
39	Schitu	GR	PRIMARIA COMUNEI SCHITU	147	1/1	DE	#	#570#	Extravilan	STPUB		0.00
40	Schitu	GR	SINGUREANU EUGEN	3	1/1	A	39#	30835##	Extravilan	PFPRIV		2.94
41	Schitu	GR	SINGUREANU EUGEN	321	1/1	A	18#	30973##	Extravilan	PFPRIV		314.58
42	Schitu	GR	PRIMARIA COMUNEI SCHITU	843	1/1	A	#	##	Extravilan	STPUB		0.00
43	Schitu	GR	SINGUREANU EUGEN	1100	1/1	A	18#	30972##	Extravilan	PFPRIV		1,077.99
44	Schitu	GR	PRIMARIA COMUNEI SCHITU	1100	1/1	A	#	##	Extravilan	STPUB		0.00

Nr.Crt.	UAT	Judet	Nume Detinator	Suprafata Afectata Temporar mp	Cota	Categorie Folosinta	Tarla(UP)/Nr. Topo	Nr. cadastral/Parcela(UA)	Regim juridic	Forma Proprietate	Suprafata Afectata Definitiv mp	Valoare indemnizatie lei
45	Schitu	GR	SINGUREANU EUGEN	1986	1/1	A	18#	30991##	Extravilan	PFPRIV		1,946.26
46	Schitu	GR	SC E&F AGIURGIUO GOLD PROD SRL	941	1/1	A	#	##	Extravilan	PJPRIV		922.17
47	Schitu	GR	SC E&F AGIURGIUO GOLD PROD SRL	1528	1/1	A	#	31753##	Extravilan	PJPRIV		1,497.43
48	Schitu	GR	PRIMARIA COMUNEI SCHITU	7587	1/1	A	#	##	Extravilan	STPUB		0.00
49	Schitu	GR	PRIMARIA COMUNEI SCHITU	124	1/1	DE	#	##	Extravilan	STPUB		0.00
50	Schitu	GR	MARIN MARIA	6207	1/1	A	42#	##	Extravilan	PFPRIV		6,082.81
51	Schitu	GR	PRIMARIA COMUNEI SCHITU	94	1/1	DE	#	#582#	Extravilan	STPUB		0.00
52	Schitu	GR	PRIMARIA COMUNEI SCHITU	3154	1/1	A	#	#594#	Extravilan	STPUB		0.00
53	Schitu	GR	PRIMARIA COMUNEI SCHITU	115	1/1	DE	#	#585#	Extravilan	STPUB		0.00
54	Schitu	GR	PRIMARIA COMUNEI SCHITU	20031	1/1	A	8#	#665#	Extravilan	STPUB		0.00
55	Schitu	GR	PRIMARIA COMUNEI SCHITU	14322	1/1	A	8#	#665#	Extravilan	STPUB		0.00
56	Schitu	GR	STANCIU ECATERINA	395	1/1	A	8#	#133#	Extravilan	PFPRIV		387.10
57/1	Schitu	GR	MARIN STANA	2500	1/4	A	8#	#133#	Extravilan	PFPRIV		612.50
57/1	Schitu	GR	MOTRAN MARIA	2500	1/4	A	8#	#133#	Extravilan	PFPRIV		612.50
57/1	Schitu	GR	NICU DUMITRU	2500	1/4	A	8#	#133#	Extravilan	PFPRIV		612.50

Nr.Crt.	UAT	Judet	Nume Detinator	Suprafata Afectata Temporar mp	Cota	Categorie Folosinta	Tarla(UP)/ Nr. Topo	Nr. cadastral/Parcela(UA)	Regim juridic	Forma Proprietate	Suprafata Afectata Definitiv mp	Valoare indemnizatie lei
57/1	Schitu	GR	NICU M. MARIN	2500	1/4	A	8#	#133#	Extravilan	PFPRIV		612.50
58	Schitu	GR	NICU DUMITRU	5601	1/1	A	8#	#133#	Extravilan	PFPRIV		5,488.94
59	Schitu	GR	TEHNIC GIURGIUOUP SAB TGS SRL	701	1/1	A	8#	#133#	Extravilan	PJPRIV		686.97
60	Schitu	GR	PRIMARIA COMUNEI SCHITU	65	1/1	DE	#	##	Extravilan	STPUB		0.00
61	Schitu	GR	PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	276	1/1	A	#	##	Extravilan	PFPRIV		270.48
62	Schitu	GR	PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	1214	1/1	A	#	##	Extravilan	PFPRIV		1,189.71
63	Schitu	GR	VLAD NICOLAE, VLAD MARIA	220	1/1	A	#	30837##	Extravilan	PFPRIV		215.60
64	Schitu	GR	PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	2355	1/1	A	#	##	Extravilan	PFPRIV		2,307.88
65	Schitu	GR	LORION SRL	218	1/1	A	6#	31937#6#	Extravilan	PJPRIV		213.64
66	Schitu	GR	PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	286	1/1	A	#	##	Extravilan	PFPRIV		280.28
67	Schitu	GR	LORION SRL	322	1/1	A	6#	31940#9#	Extravilan	PJPRIV		315.56
68	Schitu	GR	PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	203	1/1	A	#	##	Extravilan	PFPRIV		198.94
69	Schitu	GR	VLAD NICOLAE, VLAD MARIA	416	1/1	A	6#	31024#40#	Extravilan	PFPRIV		407.68
70	Schitu	GR	PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	5480	1/1	A	#	##	Extravilan	PFPRIV	56.00	5,370.36
71	Schitu	GR	PRIMARIA COMUNEI SCHITU	3105	1/1	DE	#	##	Extravilan	STPUB		0.00



Nr.Crt.	UAT	Judet	Nume Detinator	Suprafata Afectata Temporar mp	Cota	Categorie Folosinta	Tarla(UP)/Nr. Topo	Nr. cadastral/Parcela(UA)	Regim juridic	Forma Proprietate	Suprafata Afectata Definitiv mp	Valoare indemnizație lei
72	Schitu	GR	VLAD NICOLAE, VLAD MARIA	630	1/1	A	6#	31929#40#	Extravilan	PFPRIV		617.39
73	Schitu	GR	PRIMARIA COMUNEI SCHITU	871	1/1	DE	#	##	Extravilan	STPUB		0.00
74	Schitu	GR	CNAIR	382	1/1	DR	#	##	Extravilan	STPUB		0.00
75	Schitu	GR	PRIMARIA COMUNEI SCHITU	417	1/1	DR	#	##	Extravilan	STPUB		0.00
76	Schitu	GR	PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	18	1/1	A	#	##	Extravilan	PFPRIV		17.64
77	Schitu	GR	VLAD NICOLAE	121	1/1	A	103#	##	Extravilan	PFPRIV	3.00	118.58
78	Schitu	GR	PASOL IONEL, PASOL VICTORIA	119	1/1	A	103#	##	Extravilan	PFPRIV	3.00	116.62
79	Schitu	GR	PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	7	1/1	A	#	##	Extravilan	PFPRIV		6.86
80	Schitu	GR	PRIMARIA COMUNEI SCHITU	47	1/1	A	103#	##	Extravilan	STPUB		0.00

ÎNTOCMIT POPA RODICA