

Nr. DRFT *h3924/1/15.06.2023*

**ANUNȚ PRIVIND MODUL DE CALCUL  
AL INDEMNIZAȚIILOR ȘI DESPĂGUBIRILOR  
pentru terenurile afectate pe raza UAT GRĂDIȘTEA**

Societatea Națională de Transport Gaze Naturale "Transgaz" S.A., cu sediul în Mediaș, Piața C. I. Motaș, nr. 1, jud. Sibiu, înregistrată la Registrul Comerțului de pe lângă Tribunalul Sibiu sub nr. J32/301/2000, având C.I.F. RO 13068733, reprezentată legal prin Director General **anunță publicul interesat cu privire la modul de calcul al indemnizațiilor și despăgubirilor, aferente exercitării drepturilor de uz și servitute asupra imobilelor afectate de lucrările aferente implementării Proiectului de importanță națională „Conductă de transport gaze naturale, țărmul Mării Negre – Podișor” inclusiv alimentare cu energie electrică, protecție catodică și fibră optică.**

**În acest sens, vă aducem la cunoștință următoarele:**

-Drepturile de uz și de servitute asupra imobilelor aflate în proprietate privată se constituie cu titlu oneros, în condițiile „Legii nr. 185/2016 privind unele măsuri necesare pentru implementarea proiectelor de importanță națională în domeniul gazelor naturale”.

- În schimbul limitărilor aduse dreptului de folosință ca urmare a exercitării drepturilor de uz și servitute, S.N.T.G.N. Transgaz S.A. va acorda proprietarilor imobilelor afectate de lucrări/ titularilor de activități compensații reprezentând indemnizații și/sau despăgubiri (după caz). Pentru modalitatea de calcul a indemnizațiilor lunare, anuale și despăgubirilor vor fi avute în vedere criteriile menționate în cele de mai jos:

**I. MODUL DE CALCUL AL INDEMNIZAȚIILOR**

Calculul indemnizațiilor se va realiza cu luarea în considerare a următoarelor criterii:

- a) datele din Raportul de evaluare întocmit de evaluatori autorizați, raport, care va indica valoarea chiriei pe metru pătrat/an pentru un teren corespunzător categoriei de folosință a terenului afectat de lucrări pe raza UAT-lui;
- b) suprafața de teren afectată de lucrări;
- c) durata de indisponibilizare a terenului, ca urmare a efectuării lucrărilor;

Pentru terenurile care vor fi afectate de amplasarea unor obiective de suprafață, pentru perioada aferentă execuției acestora, cuantumul indemnizației se va calcula după aceleași criterii anterior menționate la literele a), b) și c).

După realizarea acestor obiective de suprafață respectiv, de la data încheierii procesului verbal de recepție la finalizarea lucrărilor și pentru întreaga perioadă de existență a obiectivului, cuantumul indemnizațiilor anuale, se va stabili în baza datelor din Raportul de evaluare întocmit de evaluatori autorizați, care va indica valoarea chiriei pe metru pătrat/an pentru un teren corespunzător categoriei de folosință a terenului pe care este amplasat obiectivul de suprafață pe raza UAT-ului și în funcție de suprafața terenului afectată de amplasarea obiectivului. Această sumă se actualizează anual cu indicele inflației, pentru fiecare imobil, calculat de la data plății sau consemnării indemnizațiilor, urmând ca diferențele pozitive rezultate în urma actualizării să fie plătite sau, respectiv, consemnate.

## **II. MODUL DE CALCUL AL DESPĂGUBIRILOR**

Calculul despăgubirilor se va realiza cu luarea în considerare a următoarelor criterii:

- a) suprafața imobilelor afectată cu ocazia lucrărilor;
- b) valorile pentru producțiile existente sau, respectiv producțiile estimate ale culturilor și plantațiilor afectate, inclusiv în ceea ce privește anul/anii calendaristic/calendaristici în care nu pot fi realizate lucrări de însămânțare sau alte plantații datorită efectuării lucrărilor, comunicate de organele cu atribuții în domeniul agricol - direcțiile pentru agricultură, Institutul Național de Statistică, sau obținute din alte surse, precum și pentru amenajările și / sau facilitățile afectate de lucrări, cu luarea în considerare a pierderilor financiare în cazul suprafețelor culturilor ori plantațiilor care fac obiectul proiectelor cu finanțare din fonduri naționale sau comunitare;
- c) valoarea pagubelor produse prin scoaterea din funcțiune a amenajărilor de irigații, desecare, drenaj și combaterea eroziunii solului aflate în administrarea/proprietatea Agenției Naționale de Îmbunătățiri Funciare/federațiilor de organizații de îmbunătățiri funciare/organizațiilor de îmbunătățiri funciare;
- d) activitățile restrânse cu ocazia executării lucrărilor;
- e) valoarea de circulație a imobilelor afectate.

**Nu vor fi luate în considerare la stabilirea valorilor finale ale indemnizațiilor și/ sau despăgubirilor îmbunătățirile de orice fel aduse imobilelor afectate de lucrările aferente Proiectului după data primirii de către proprietar/ posesor sau, respectiv, afișării Notificării privind începerea executării lucrărilor, prevăzute de Legea 185/2016 și până la data accesului în teren a S.N.T.G.N. Transgaz S.A.**

**Informații suplimentare cu privire la Lucrări și implementarea Proiectului puteți  
obține și prin contactarea reprezentanților S.N.T.G.N. TRANSGAZ S.A.**

**DIRECTOR GENERAL  
STERIAN ION**

*STERIAN ION*



Persoana de contact: COJOCEA OCTAVIAN  
Telefon: 0741002155



Nr.DRFT *13.924/2/15.06.2023*

**NOTIFICARE /ANUNȚ PRIVIND  
ÎNCEPEREA EXECUTĂRII LUCRĂRILOR  
ȘI SUMELE PROPUSE PENTRU PLATA INDEMNIZAȚIILOR**

1. Societatea Națională de Transport Gaze Naturale "Transgaz" S.A., cu sediul în Mediaș, Piața C. I. Moțaș, nr. 1, jud. Sibiu, înregistrată la Registrul Comerțului de pe lângă Tribunalul Sibiu sub nr. J32/301/2000, având C.I.F. RO 13068733, reprezentată legal prin Director General Sterian Ion , prin prezentul anunț, vă aduce la cunoștință faptul că, în calitate de inițiator al **Proiectului de importanță națională „Conductă de transport gaze naturale, țărmul Mării Negre – Podișor” inclusiv alimentare cu energie electrică, protecție catodică și fibră optică**, denumit în continuare „**Proiectul**”, urmează să demareze realizarea lucrărilor de **execuție** aferente Proiectului. **Lucrările** se vor efectua pe suprafețele de teren cuprinse în tabelul anexat prezentei.

2. În temeiul Legii nr.185/2016 privind unele măsuri necesare pentru implementarea proiectelor de importanță națională în domeniul gazelor naturale, publicată în Monitorul Oficial al României, partea I, nr. 848/25.10.2016, S.N.T.G.N. Transgaz S.A., beneficiază de drepturile de uz și servitute asupra terenurilor afectate de **Lucrări**, iar exercitarea acestora se realizează de drept, fără a fi necesară obținerea unui acord prealabil al proprietarilor sau al altor titulari de drepturi sau activități desfășurate în legătură cu imobilele afectate. Accesul la imobilele proprietate privată afectate de **Lucrări** nu este condiționat de plata în prealabil a indemnizației și /sau despăgubirii menționate la punctul 8 din prezenta notificare.

3. Suprafețele descrise și identificate în tabelul anexat situate în perimetrul localității, **UAT Grădiștea** denumite în continuare „terenul afectat / imobil ”, vor fi afectate pe durata de execuție a **Lucrărilor**.

4. Începând cu data afișării prezentei, pentru întreaga durată de execuție a **Lucrărilor**, respectiv **24 luni**, în exercitarea drepturilor de uz și de servitute conferite de Legea nr.185/2016 *privind măsurile necesare implementării proiectelor de importanță națională în domeniul gazelor naturale*, S.N.T.G.N. Transgaz S.A. va desfășura **Lucrările** impuse de realizarea Proiectului, în acest sens urmând a fi desfășurate operațiuni precum: *desființarea culturii existente și/sau desființare instalații aferente (dacă este cazul), decopertare sol, efectuare de săpături, operațiuni de construcții și montaj, acoperire săpături, aducerea terenului la starea inițială.*

***Operațiunile enumerate mai sus nu au caracter limitativ, S.N.T.G.N Transgaz S.A rezervându-și dreptul de a le înlocui / modifica / completa conform necesităților.***

*Perioada anterior menționată poate fi prelungită până la data încheierii procesului verbal de recepție la terminarea lucrărilor.*

**5. Obligații, condiții și interdicții legale:**

a) De la data menționată la punctul 4, în cazul în care vă identificați drept proprietar/utilizator, aveți obligația de a elibera terenul afectat și de a permite accesul în vederea efectuării Lucrărilor.

b) În perioada menționată la pct. 4 nu este permis accesul în perimetrul terenului afectat de **Lucrări**.

c) Dacă vă identificați drept proprietar, dar nu sunteți și utilizatorul terenului afectat, aveți obligația de a notifica persoanele care au alte drepturi în legătură cu terenul afectat, sau care desfășoară activități de orice natură și cu orice titlu, cu sau fără înscrisuri, pe sau asupra acestuia, în legătură cu exercitarea drepturilor de către S.N.T.G.N. Transgaz S.A, în vederea eliberării terenului și permiterii accesului pentru efectuarea **Lucrărilor**. De asemenea, dumneavoastră aveți obligația de a informa S.N.T.G.N. Transgaz S.A despre existența utilizatorilor cu orice titlu, cu sau fără înscrisuri, ai terenului afectat. Transgaz va informa ulterior utilizatorii despre drepturile acestora și modul de accesare a despăgubirilor.

d) Dacă la momentul afișării notificării, nu (mai) dețineți calitatea de proprietar, vă solicităm să informați SNTGN TRANSGAZ SA, cu privire la acest aspect, și după caz, la noul proprietar ;

**6. Exercițarea efectivă, de către inițiatorul Proiectului, a drepturilor de uz și de servitute pentru efectuarea **Lucrărilor** menționate anterior, se realizează cu titlu oneros, în condițiile prevăzute de Legea nr. 185/2016 privind unele măsuri necesare pentru implementarea proiectelor de importanță națională în domeniul gazelor naturale.**

Pentru exercitarea drepturilor de uz și de servitute asupra terenurilor proprietate privată, S.N.T.G.N. Transgaz S.A. datorează:

a) O indemnizație lunară, pentru limitarea dreptului de folosință asupra terenului pe perioada **Lucrărilor** care se va plăti o singură dată, astfel cum a fost determinată în baza Raportului de evaluare;

b) Despăgubiri pentru pagubele cauzate proprietarilor sau titularilor de activități cu ocazia executării lucrărilor.

c) Ulterior finalizării **Lucrărilor** proprietarii suprafețelor care vor rămâne ocupate de obiectivele de suprafață, sunt îndreptățiți la încasarea unei indemnizații anuale datorată exercitării dreptului de uz, pe durata existenței obiectivului de suprafață.

Cuantumul despăgubirii se stabilește prin acordul părților, în baza criteriilor enumerate mai jos și în baza inventarului care se va realiza anterior începerii **Lucrărilor** pe terenul dumneavoastră. Inventarul se poate efectua și ca urmare a solicitării dumneavoastră, transmisă prin orice mijloc de comunicare.

La calcularea cuantumului despăgubirii se va ține cont de:

a) suprafața imobilelor afectate de executarea **Lucrărilor**;

b) valorile pentru producțiile existente sau, respectiv, producțiile estimate ale culturilor și plantațiilor afectate, inclusiv în ceea ce privește anul / anii calendaristic / calendaristici în care nu pot fi realizate lucrări de însămânțare sau alte plantații datorită efectuării lucrărilor, comunicate de organele cu atribuții în domeniul agricol - direcțiile pentru agricultură, Institutul Național de Statistică, sau obținute din alte surse, precum și pentru amenajările și / sau facilitățile afectate de lucrări, cu luarea în considerare a pierderilor financiare în cazul suprafețelor culturilor ori plantațiilor care fac obiectul proiectelor cu finanțare din fonduri naționale sau comunitare (finanțări și subvenții), conform datelor obținute de organele agricole competente.

c) valoarea pagubelor produse prin scoaterea din funcțiune a amenajărilor de irigații, desecare, drenaj și combaterea eroziunii solului aflate în administrarea / proprietatea Agenției Naționale de Îmbunătățiri Funciare / federațiilor de organizații de îmbunătățiri funciare/ organizațiilor de îmbunătățiri funciare;

d) o despăgubire pentru suprafața având categoria de folosință vie / livezi, afectată de zona de protecție care împiedică folosința potrivit regimului inițial. Această despăgubire se plătește proprietarului, la momentul instituirii zonei de protecție pe baza valorilor rezultate din rapoartele de evaluare pentru categoriile de folosință menționate.

e) o despăgubire pentru suprafața având regimul intravilan, afectată de zona de siguranță care împiedică folosința potrivit regimului inițial. Această despăgubire se plătește proprietarului, la momentul instituirii zonei de siguranță pe baza valorilor rezultate din rapoartele de evaluare.

Pentru accesarea indemnizației și / sau despăgubirilor (după caz) în calitate de proprietar al terenului afectat de realizarea **Lucrărilor** este necesar să formulați o **Solicitare referitoare la încheierea unei Convenții cu privire la plata indemnizației/despăgubirilor** (denumită în continuare „**Solicitare**”).

**Solicitarea** trebuie să conțină: numele și prenumele solicitantului, adresa de domiciliu, datele de identificare ale imobilului afectat. **Solicitarea** va fi însoțită de documentele care fac dovada existenței titlului asupra imobilului și, dacă este cazul, de documente și informații despre litigiile care afectează imobilul. În cazul în care imobilul este înregistrat în cartea funciară, se atașează extrasele de carte funciară, nu mai vechi de 30 de zile înainte de data **Solicitării**, iar în cazul în care asupra imobilului s-au constituit dezmembărăminte ale dreptului de proprietate sau imobilul este grevat de sarcini, se vor prezenta datele de identificare ale titularilor acestora și se vor atașa documente justificative.

În cazul în care imobilul nu este înregistrat în cartea funciară, dovada calității de proprietar se face prin unul din următoarele documente: *contract de vânzare-cumpărare, contract de donație, contract de întreținere, contract de rentă viageră, contract de schimb, partaj, certificat de moștenitor, titlu de proprietate, hotărâre judecătorească*. Dovada calității de titular al altui drept sau activitate asupra terenului



În cauză, se face în funcție de natura dreptului sau tipul activității. În acest sens se pot prezenta documente precum: contract de arendă, contract de închiriere, contract de comodat, adeverință primărie, etc.

**Solicitarea** scrisă, împreună cu actele doveditoare, în copii legalizate ( legalizarea va putea fi realizată de către notarul public ) sau certificate conform legii ( certificarea va putea fi realizată de către: avocați, consilier juridici sau secretari ai Unităților Administrativ Teritoriale) vor fi transmise către S.N.T.G.N Transgaz. S.A. fie direct fie prin intermediul Primăriei Unității Administrativ Teritoriale în termen de 30 de zile de la afișarea prezentei Notificări.

Proprietarul terenului are obligația să înștiințeze toate persoanele care au calitatea de titulari ai altor drepturi asupra terenului sau titularii de activități, cu privire la dreptul acestora de a formula o Solicitare către SNTGN TRANSGAZ S.A. în vederea obținerii despăgubirilor.

7. Pentru exercitarea drepturilor de uz și de servitute, asupra terenului afectat, S.N.T.G.N. Transgaz S.A. se obligă să plătească următoarele:

a) O indemnizație lunară pentru întreaga perioadă de execuție a **Lucrărilor**, pentru terenul efectiv ocupat care se va plăti o singură dată, **în cuantumul precizat în tabelul anexat, astfel cum a fost determinat în baza Raportului de evaluare.**

b) O despăgubire ce va fi calculată conform prevederilor pct.6 din prezenta notificare.

8. Sumele aferente indemnizațiilor și / sau despăgubirilor, dacă este cazul, vor fi plătite în modalitatea indicată de proprietar prin convenție. În situația în care nu se va formula o **solicitare privind încheierea convenției** la care se face referire la pct 6 din prezenta notificare, în termen de 10 de zile de la data menționată la punctul 4 al prezentei Notificări, și/sau nu se va putea face dovada proprietății, sumele aferente indemnizației și / sau despăgubirilor, după caz, urmează a fi consemnate la CEC BANK, pe numele S.N.T.G.N. TRANSGAZ S.A., la dispoziția proprietarului. Sumele consemnate pot fi solicitate la plată în termen de 5 ani, în baza documentelor care fac dovada calității de proprietar.

Îmbunătățirile de orice fel aduse imobilelor indicate în tabelul anexat, după data afișării notificării nu sunt luate în considerare la stabilirea valorii finale a despăgubirii.

**Informații suplimentare cu privire la Lucrări și implementarea Proiectului puteți obține și prin contactarea reprezentanților S.N.T.G.N. TRANSGAZ S.A.**

DIRECTOR GENERAL  
STERIAN ION



**Persoană contact:**  
**Cojocea Octavian**  
**Tel 0741 002 155**

**Tabel Parcele Notificate UAT Gradistea**

Nr.Crt.	UAT	Judet	Nume Detinator	Suprafata Afectata Temporar mp	Cota	Categorie Folosinta	Tarla(UP)/ Nr. Topo	Nr. cadastral/Parcela( UA)	Regim juridic	Forma Proprietate	Suprafata Afectata Definitiv mp	Valoare indemnizatie lei
1/1	Gradistea	CL	ADAM ION	821	1/5	A	21#	24163#25#	Extravilan	PFPRIV		160.91
1/1	Gradistea	CL	DEF.ADAM ELENA	821	1/5	A	21#	24163#25#	Extravilan	PFPRIV		160.91
1/1	Gradistea	CL	DEF.ADAM STELIAN	821	1/5	A	21#	24163#25#	Extravilan	PFPRIV		160.91
1/1	Gradistea	CL	DEF.DINESCU GHEORGHE	821	1/5	A	21#	24163#25#	Extravilan	PFPRIV		160.91
1/1	Gradistea	CL	PANDELE MARIA	821	1/5	A	21#	24163#25#	Extravilan	PFPRIV		160.91
2/1	Gradistea	CL	BADEA GHEORGHE	1135	2/4	A	21#	24164#24#	Extravilan	PFPRIV		556.15
2/1	Gradistea	CL	BARAITARU IOANA	1135	1/4	A	21#	24164#24#	Extravilan	PFPRIV		278.07
2/1	Gradistea	CL	NEDELCU MARIN	1135	1/4	A	21#	24164#24#	Extravilan	PFPRIV		278.07
3/1	Gradistea	CL	BALTASESCU VASILE	1636	1/3	A	21#	24165#23#	Extravilan	PFPRIV		534.42
3/1	Gradistea	CL	MARUNTELU AURICA	1636	1/3	A	21#	24165#23#	Extravilan	PFPRIV		534.42
3/1	Gradistea	CL	NECULA ELENA	1636	1/3	A	21#	24165#23#	Extravilan	PFPRIV		534.42
4	Gradistea	CL	CATRINOI ADRIAN, CATRINOI ROXANA	378	1/1	A	21#	24166#22#	Extravilan	PFPRIV		370.44
5	Gradistea	CL	VISAN MARIAN, VISAN GABRIELA	187	1/1	A	21#	24167#22#	Extravilan	PFPRIV		183.26
6/1	Gradistea	CL	DUTA NICULINA	8	1/3	A	21#	24168#21#	Extravilan	PFPRIV		2.61



Nr.Crt.	UAT	Judet	Nume Detinator	Suprafata Afectata Temporar mp	Cota	Categorie Folosinta	Tarla(UP)/Nr. Topo	Nr. cadastral/Parcela(UA)	Regim juridic	Forma Proprietate	Suprafata Afectata Definitiv mp	Valoare indemnizatie lei
6/1	Gradistea	CL	RADAN IOANA	8	1/3	A	21#	24168#21#	Extravilan	PFPRIV		2.61
6/1	Gradistea	CL	RADAN IOANA, RADAN GHEORGHE	8	1/3	A	21#	24168#21#	Extravilan	PFPRIV		2.61
7	Gradistea	CL	PRIMARIA GRADISTEA	189	1/1	DE	#	24270##	Extravilan	STPUB		0.00
8	Gradistea	CL	PRIMARIA GRADISTEA	255	1/1	H	#	24271##	Extravilan	STPUB		0.00
9	Gradistea	CL	STANCU GHEORGHE	3467	1/1	A	24#	24259#12#	Extravilan	PFPRIV		3,397.63
10	Gradistea	CL	VISAN GEORGETA	1448	1/1	A	24#	24258#11#	Extravilan	PFPRIV		1,419.03
11	Gradistea	CL	DEF.STANCIU MARIN	1271	1/1	A	24#	24257#10#	Extravilan	PFPRIV		1,245.57
12/1	Gradistea	CL	GHEORGHE ELENA	1615	1/6	A	24#	24256#9#	Extravilan	PFPRIV		263.78
12/1	Gradistea	CL	GHITA SERBAN	1615	1/6	A	24#	24256#9#	Extravilan	PFPRIV		263.78
12/1	Gradistea	CL	VASILE IANCU	1615	1/6	A	24#	24256#9#	Extravilan	PFPRIV		263.78
12/1	Gradistea	CL	VASILE ION	1615	1/6	A	24#	24256#9#	Extravilan	PFPRIV		263.78
12/1	Gradistea	CL	VASILE STAN	1615	1/6	A	24#	24256#9#	Extravilan	PFPRIV		263.78
12/1	Gradistea	CL	VIRBAN ION	1615	1/6	A	24#	24256#9#	Extravilan	PFPRIV		263.78
13	Gradistea	CL	DEF.STANCIU STAN	734	1/1	A	24#	24255#7#	Extravilan	PFPRIV		719.31
14	Gradistea	CL	PRIMARIA GRADISTEA	200	1/1	DE	#	24272##	Extravilan	STPUB		0.00

Nr.Crt.	UAT	Judet	Nume Detinator	Suprafata Afectata Temporar mp	Cota	Categorie Folosinta	Taria(UP)/Nr. Topo	Nr. cadastral/Parcela(UA)	Regim juridic	Forma Proprietate	Suprafata Afectata Definitiv mp	Valoare indemnizatie lei
15	Gradistea	CL	PRIMARIA GRADISTEA	601	1/1	N	#	24273##	Extravilan	STPUB		0.00
16	Gradistea	CL	PRIMARIA GRADISTEA	766	1/1	H	#	##	Extravilan	STPUB		0.00
17	Gradistea	CL	PRIMARIA GRADISTEA	201	1/1	DE	#	24272##	Extravilan	STPUB		0.00
18	Gradistea	CL	BOTEA ION	654	1/1	A	25/6/1#	24320#14#	Extravilan	PFPRIV		640.91
19/1	Gradistea	CL	CARACAS CAMELIA MARILENA	1264	1/6	A	25/6/1#	24319#13#	Extravilan	PFPRIV		206.45
19/1	Gradistea	CL	PETCU ION	1264	1/6	A	25/6/1#	24319#13#	Extravilan	PFPRIV		206.45
19/1	Gradistea	CL	PETCU RADU	1264	1/6	A	25/6/1#	24319#13#	Extravilan	PFPRIV		206.45
19/1	Gradistea	CL	PETCU STAN VICTORIA	1264	1/6	A	25/6/1#	24319#13#	Extravilan	PFPRIV		206.45
19/1	Gradistea	CL	RADU DUMITRA	1264	1/6	A	25/6/1#	24319#13#	Extravilan	PFPRIV		206.45
19/1	Gradistea	CL	TUGULAN PETRUTA	1264	1/6	A	25/6/1#	24319#13#	Extravilan	PFPRIV		206.45
20	Gradistea	CL	CHIRU VASILE	315	1/1	A	25/6/1#	24318#12#	Extravilan	PFPRIV		308.70
21	Gradistea	CL	MATURARU MARIANA	213	1/1	A	25/6/1#	24317#11#	Extravilan	PFPRIV		208.74
22/1	Gradistea	CL	BARAITARU BRATU	2092	1/8	A	25/6/1#	24316#10#	Extravilan	PFPRIV		256.27
22/1	Gradistea	CL	BARAITARU DUMITRU	2092	1/8	A	25/6/1#	24316#10#	Extravilan	PFPRIV		256.27
22/1	Gradistea	CL	DEF.BARAITARU DOBRE	2092	1/8	A	25/6/1#	24316#10#	Extravilan	PFPRIV		256.27

Nr.Crt.	UAT	Judet	Nume Detinator	Suprafata Afectata Temporar mp	Cota	Categorie Folosinta	Tarla(UP)/Nr. Topo	Nr. cadastral/Parcela(UA)	Regim juridic	Forma Proprietate	Suprafata Afectata Definitiv mp	Valoare indemnizatie lei
22/1	Gradistea	CL	MAILAT VALENTIN CONSTANTIN	2092	1/2	A	25/6/1#	24316#10#	Extravilan	PFPRIV		1,025.07
22/1	Gradistea	CL	MAILAT VALENTIN CONSTANTIN,	2092	1/8	A	25/6/1#	24316#10#	Extravilan	PFPRIV		256.27
23/1	Gradistea	CL	ALEXE MARIOARA	560	1/4	A	25/6/1#	24315#9#	Extravilan	PFPRIV		137.20
23/1	Gradistea	CL	ALEXE VIORICA	560	3/4	A	25/6/1#	24315#9#	Extravilan	PFPRIV		411.60
24	Gradistea	CL	AVRAM RADU	564	1/1	A	25/6/1#	24314#9#	Extravilan	PFPRIV		552.72
25	Gradistea	CL	PAROHIA GRADISTEA	667	1/1	A	25/6/1#	24313#8#	Extravilan	PJPRIV		653.65
26	Gradistea	CL	BANU COSTEA	523	1/1	A	25/6/1#	24312#7#	Extravilan	PFPRIV		512.54
27/1	Gradistea	CL	BANU AFRODITA	631	1/3	A	25/6/1#	24311#6#	Extravilan	PFPRIV		206.12
27/1	Gradistea	CL	MUNTEANU EMILIA	631	1/3	A	25/6/1#	24311#6#	Extravilan	PFPRIV		206.12
27/1	Gradistea	CL	PANA RAFILA	631	1/3	A	25/6/1#	24311#6#	Extravilan	PFPRIV		206.12
28/1	Gradistea	CL	CEPARU CRISTIAN ALEXANDRU	1567	1/2	A	25/6/1#	24310#5#	Extravilan	PFPRIV		767.82
28/1	Gradistea	CL	ORASANU ION	1567	1/2	A	25/6/1#	24310#5#	Extravilan	PFPRIV		767.82
29/1	Gradistea	CL	RADU FLORICA	1207	1/4	A	25/6/1#	24309#4#	Extravilan	PFPRIV		295.71
29/1	Gradistea	CL	STANCIU ADRIAN	1207	1/4	A	25/6/1#	24309#4#	Extravilan	PFPRIV		295.71
29/1	Gradistea	CL	STANCIU ELENA, STANCIU ION-	1207	1/4	A	25/6/1#	24309#4#	Extravilan	PFPRIV		295.71

Nr.Crt.	UAT	Judet	Nume Detinator	Suprafata Afectata Temporar mp	Cota	Categorie Folosinta	Tarla(UP)/Nr. Topo	Nr. cadastral/Parcela(UA)	Regim juridic	Forma Proprietate	Suprafata Afectata Definitiv mp	Valoare indemnizatie lei
29/1	Gradistea	CL	STANCIU TUDOREL	1207	1/4	A	25/6/1#	24309#4#	Extravilan	PFPRIV		295.71
30	Gradistea	CL	MAILAT PAUL	469	1/1	A	25/6/1#	24308#3#	Extravilan	PFPRIV		459.62
31	Gradistea	CL	BRATU POLIXENIA	472	1/1	A	25/6/1#	24307#2#	Extravilan	PFPRIV		462.56
32	Gradistea	CL	TICU FLOAREA	543	1/1	A	25/6/1#	24306#1#	Extravilan	PFPRIV		532.14
33	Gradistea	CL	PRIMARIA GRADISTEA	108	1/1	DE	#	24877##	Extravilan	STPUB		0.00
34	Gradistea	CL	PRIMARIA GRADISTEA	190	1/1	H	#	##	Extravilan	STPUB		0.00
35	Gradistea	CL	PRIMARIA GRADISTEA	109	1/1	DE	#	24851##	Extravilan	STPUB		0.00
36	Gradistea	CL	PRIMARIA GRADISTEA	983	1/1	A	26/1/1#	24651#34#	Extravilan	STPUB		0.00
37	Gradistea	CL	PRIMARIA GRADISTEA	514	1/1	A	26/1/1#	24650#33#	Extravilan	STPUB		0.00
38	Gradistea	CL	IRIMIA ELENA	518	1/1	A	26/1/1#	24649#32#	Extravilan	PFPRIV		507.64
39	Gradistea	CL	AVRIGEANU ION	521	1/1	A	26/1/1#	24648#31#	Extravilan	PFPRIV		510.58
40/1	Gradistea	CL	PUCHEANU ELENA	524	1/4	A	26/1/1#	24647#30#	Extravilan	PFPRIV		128.38
40/1	Gradistea	CL	PUCHEANU ION	524	1/4	A	26/1/1#	24647#30#	Extravilan	PFPRIV		128.38
40/1	Gradistea	CL	PUCHEANU NICOLAE	524	1/4	A	26/1/1#	24647#30#	Extravilan	PFPRIV		128.38
40/1	Gradistea	CL	PUCHEANU STELA	524	1/4	A	26/1/1#	24647#30#	Extravilan	PFPRIV		128.38



Nr.Crt.	UAT	Judet	Nume Detinator	Suprafata Afectata Temporar mp	Cota	Categorie Folosinta	Tarla(UP)/Nr. Topo	Nr. cadastral/Parcela(UA)	Regim juridic	Forma Proprietate	Suprafata Afectata Definitiv mp	Valoare indemnizatie lei
41/1	Gradistea	CL	BALABAN FABIAN-IUSTINA	1059	1/3	A	26/1/1#	24646#29#	Extravilan	PFPRIV		345.94
41/1	Gradistea	CL	BALABAN IRINA-ELENA	1059	1/3	A	26/1/1#	24646#29#	Extravilan	PFPRIV		345.94
41/1	Gradistea	CL	BALABAN VASILE	1059	1/3	A	26/1/1#	24646#29#	Extravilan	PFPRIV		345.94
42	Gradistea	CL	SOCIETATEA AGRICOLA GRASICA	771	1/1	A	26/1/1#	24645#28#	Extravilan	PJPRIV		755.57
43	Gradistea	CL	TONEA MARIA	810	1/1	A	26/1/1#	24644#27#	Extravilan	PFPRIV		793.79
44/1	Gradistea	CL	CIOBANU LUCIA	763	1/4	A	26/1/1#	24643#25#	Extravilan	PFPRIV		186.93
44/1	Gradistea	CL	CONDESCU EUGENIA	763	1/4	A	26/1/1#	24643#25#	Extravilan	PFPRIV		186.93
44/1	Gradistea	CL	GEORGESCU PETRE	763	1/4	A	26/1/1#	24643#25#	Extravilan	PFPRIV		186.93
44/1	Gradistea	CL	GEORGESCU STANA	763	1/4	A	26/1/1#	24643#25#	Extravilan	PFPRIV		186.93
45/1	Gradistea	CL	DEF.MARIN (LEFTEREANU)	1003	11/4 8	A	26/1/1#	24642#24#	Extravilan	PFPRIV		225.26
45/1	Gradistea	CL	LEFTEREANU VICTOR	1003	11/4 8	A	26/1/1#	24642#24#	Extravilan	PFPRIV		225.26
45/1	Gradistea	CL	PETCU GHEORGHE	1003	11/4 8	A	26/1/1#	24642#24#	Extravilan	PFPRIV		225.26
45/1	Gradistea	CL	PETCU IORDAN	1003	1/16	A	26/1/1#	24642#24#	Extravilan	PFPRIV		61.43
45/1	Gradistea	CL	SOCIETATEA AGROPREST MAILAT	1003	1/4	A	26/1/1#	24642#24#	Extravilan	PFPRIV		245.73
46/1	Gradistea	CL	BARZULEA CONSTANDA	713	2/4	A	26/1/1#	24641#23#	Extravilan	PFPRIV		349.37

Nr.Crt.	UAT	Judet	Nume Detinator	Suprafata Afectata Temporar mp	Cota	Categorie Folosinta	Tarla(UP)/Nr. Topo	Nr. cadastral/Parcela(UA)	Regim juridic	Forma Proprietate	Suprafata Afectata Definitiv mp	Valoare indemnizatie lei
46/1	Gradistea	CL	CAZACU MIHAELA	713	1/4	A	26/1/1#	24641#23#	Extravilan	PFPRIV		174.68
46/1	Gradistea	CL	NEDELICU GHEORGHE	713	1/4	A	26/1/1#	24641#23#	Extravilan	PFPRIV		174.68
47	Gradistea	CL	BARZULEA ARISTOTEL	1070	1/1	A	26/1/1#	24640#22#	Extravilan	PFPRIV		1,048.59
48	Gradistea	CL	IANCU AUREL, IANCU RODICA	537	1/1	A	26/1/1#	24639#20#	Extravilan	PFPRIV		526.26
49	Gradistea	CL	VASILE ION	514	1/1	A	26/1/1#	24638#19#	Extravilan	PFPRIV		503.72
50	Gradistea	CL	POPESCU HARALAMBIE,	907	1/1	A	26/1/1#	24637#18#	Extravilan	PFPRIV		888.85
51	Gradistea	CL	POPESCU HARALAMBIE,	282	1/1	A	26/1/1#	24636#17#	Extravilan	PFPRIV		276.36
52	Gradistea	CL	PRIMARIA GRADISTEA	151	1/1	DE	#	24843##	Extravilan	STPUB		0.00
53	Gradistea	CL	CROITORU VASILE	31	1/1	A	26/1/2#	24666#16/1#	Extravilan	PFPRIV		30.38
54/1	Gradistea	CL	DEF.FRASIN DRAGANICA	419	1/3	A	26/1/2#	24667#16#	Extravilan	PFPRIV		136.87
54/1	Gradistea	CL	FRASIN MARIN	419	1/3	A	26/1/2#	24667#16#	Extravilan	PFPRIV		136.87
54/1	Gradistea	CL	IANCU VICTORIA	419	1/3	A	26/1/2#	24667#16#	Extravilan	PFPRIV		136.87
55	Gradistea	CL	PATRA CONSTANTIN	310	1/1	A	26/1/2#	24668#15#	Extravilan	PFPRIV		303.80
56	Gradistea	CL	SPATARIU VICTORIA	835	1/1	A	26/1/2#	24669#15#	Extravilan	PFPRIV		818.29
57/1	Gradistea	CL	DANCIU FLOAREA	297	1/6	A	26/1/2#	24670#14#	Extravilan	PFPRIV		48.51

Nr.Crt.	UAT	Judet	Nume Detinator	Suprafata Afectata Temporar mp	Cota	Categorie Folosinta	Tarla(UP)/Nr. Topo	Nr. cadastral/Parcela(UA)	Regim juridic	Forma Proprietate	Suprafata Afectata Definitiv mp	Valoare indemnizatie lei
57/1	Gradistea	CL	DINCA MARIA	297	1/6	A	26/1/2#	24670#14#	Extravilan	PFPRIV		48.51
57/1	Gradistea	CL	RADU GHEORGHE	297	1/6	A	26/1/2#	24670#14#	Extravilan	PFPRIV		48.51
57/1	Gradistea	CL	RADU MIHAI	297	1/6	A	26/1/2#	24670#14#	Extravilan	PFPRIV		48.51
57/1	Gradistea	CL	RADU SEVASTITA	297	1/6	A	26/1/2#	24670#14#	Extravilan	PFPRIV		48.51
57/1	Gradistea	CL	RADU VASILE	297	1/6	A	26/1/2#	24670#14#	Extravilan	PFPRIV		48.51
58	Gradistea	CL	BOTEA GHEORGHE	595	1/1	A	26/1/2#	24671#13#	Extravilan	PFPRIV		583.10
59	Gradistea	CL	MANOLE IONUT VALENTIN	595	1/1	A	26/1/2#	24672#12#	Extravilan	PFPRIV		583.10
60	Gradistea	CL	DRAGOMAN GHEORGHE,	2111	1/1	A	26/1/2#	24673#12#	Extravilan	PFPRIV		2,068.76
61	Gradistea	CL	STAN AURELIA	303	1/1	A	26/1/2#	24674#11#	Extravilan	PFPRIV		296.94
62	Gradistea	CL	COSTACHE TUDOR, COSTACHE IRINA	595	1/1	A	26/1/2#	24675#11#	Extravilan	PFPRIV		583.10
63/1	Gradistea	CL	COSTACHE VASILICA	297	1/3	A	26/1/2#	24676#10#	Extravilan	PFPRIV		97.02
63/1	Gradistea	CL	ENE DESPA	297	1/3	A	26/1/2#	24676#10#	Extravilan	PFPRIV		97.02
63/1	Gradistea	CL	USURELU ELENA	297	1/3	A	26/1/2#	24676#10#	Extravilan	PFPRIV		97.02
64	Gradistea	CL	NEACSU ENE	595	1/1	A	26/1/2#	24677#9#	Extravilan	PFPRIV		583.10
65/1	Gradistea	CL	VISAN ION	830	1/2	A	26/1/2#	24678#8#	Extravilan	PFPRIV		406.70

Nr.Crt.	UAT	Judet	Nume Detinator	Suprafata Afectata Temporar mp	Cota	Categorie Folosinta	Tarla(UPI)/ Nr. Topo	Nr. cadastral/Parcela(UA)	Regim juridic	Forma Proprietate	Suprafata Afectata Definitiv mp	Valoare indemnizatie lei
65/1	Gradistea	CL	VISAN MARIN	830	1/2	A	26/1/2#	24678#8#	Extravilan	PFPRIV		406.70
66/1	Gradistea	CL	ANGHEL LAZAR	645	1/3	A	26/1/2#	24679#7#	Extravilan	PFPRIV		210.70
66/1	Gradistea	CL	DINCA ELENA	645	1/3	A	26/1/2#	24679#7#	Extravilan	PFPRIV		210.70
66/1	Gradistea	CL	DRAGOMIR VICTORIA	645	1/3	A	26/1/2#	24679#7#	Extravilan	PFPRIV		210.70
67/1	Gradistea	CL	DOJAN IOANA	1294	1/28	A	26/1/2#	24680#6#	Extravilan	PFPRIV		45.29
67/1	Gradistea	CL	LAZAR MARIA	1294	1/28	A	26/1/2#	24680#6#	Extravilan	PFPRIV		45.29
67/1	Gradistea	CL	OLTEANU MARIOARA	1294	2/7	A	26/1/2#	24680#6#	Extravilan	PFPRIV		362.32
67/1	Gradistea	CL	PATRA NEAGA	1294	2/7	A	26/1/2#	24680#6#	Extravilan	PFPRIV		362.32
67/1	Gradistea	CL	PURCAREA AURELIA	1294	1/28	A	26/1/2#	24680#6#	Extravilan	PFPRIV		45.29
67/1	Gradistea	CL	STEFAN OCTAVIA	1294	1/28	A	26/1/2#	24680#6#	Extravilan	PFPRIV		45.29
67/1	Gradistea	CL	STEFAN VASILICA	1294	2/7	A	26/1/2#	24680#6#	Extravilan	PFPRIV		362.32
68	Gradistea	CL	MINCULESCU DOREL,	1189	1/1	A	26/1/2#	24681#5#	Extravilan	PFPRIV		1,165.21
69/1	Gradistea	CL	BARAITARA MADALINA	892	1/2	A	26/1/2#	24682#4#	Extravilan	PFPRIV		437.08
69/1	Gradistea	CL	BARAITARU SILVIA	892	1/2	A	26/1/2#	24682#4#	Extravilan	PFPRIV		437.08
70	Gradistea	CL	BELCIU GHEORGHE	297	1/1	A	26/1/2#	24683#3#	Extravilan	PFPRIV		291.06



Nr.Crt.	UAT	Judet	Nume Detinator	Suprafata Afectata Temporar mp	Cota	Categorie Folosinta	Tarla(UP)/ Nr. Topo	Nr. cadastral/Parcela( UA)	Regim juridic	Forma Proprietate	Suprafata Afectata Definitiv mp	Valoare indemnizatie lei
71	Gradistea	CL	PETCU GHICA MIHAI	1949	1/1	A	26/1/2#	24684#1#	Extravilan	PFFPRIV		1,910.00
72	Gradistea	CL	PRIMARIA GRADISTEA	112	1/1	DE	#	24850##	Extravilan	STPUB		0.00

Intocmit Popa Rodica

